工程项目清单费用汇总表

工程名称:城固县上元观镇综合仓储基地建设项目　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金 额（元）
1	城固县上元观镇综合仓储基地建设项目-厂房	
2	城固县上元观镇综合仓储基地建设项目-办公楼	
3	室外工程	
合　　计		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1.土的类别:三类土 2.机械平整场地 3.清单工程量及定额工程为建筑物外边线外放2m	m2	1352.27		
2	AB002	钻探回填孔	1.钻探方式:钎探 2.清单工程量及定额工程为基坑底面积	m2	260.27		
3	010102002003	挖基坑土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，装车 3.运距:暂按5km 4.弃土场地自行考虑	m3	178.33		
4	010102002004	挖基坑土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，不装车	m3	746.92		
5	010102009002	回填方	1.土质要求:素土 2.回填方式:机械铺填机械碾压素土 3.分层碾压夯实，压实系数不小于0.95	m3	746.92		
		砌筑工程					
6	010401001001	砖基础	1.砌块品种、规格、强度等级:实心砖 2.墙体类型:承重墙 3.墙体厚度:240mm 4.砂浆强度等级:M10 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m3	23.01		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010401003001	多孔砖墙	1.砌块品种、规格、强度等级:非粘土类烧结多孔砖 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m3	94.06		
		混凝土及钢筋混凝土工程					
8	010501001001	基础垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	26.06		
9	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	61.68		
10	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	77.82		
11	010505002001	基础模板	1.钢筋混凝土独立基础模板	m2	109.69		
12	010502002001	条形基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	7.38		
13	010505002002	基础模板	1.条形基础模板	m2	24.57		
14	010502005001	基础连系梁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	27.68		
15	010505003001	基础连系梁模板	1.基础连系梁模板	m2	196.79		
16	010502006002	柱下灌浆	1.混凝土强度等级：C30细石 2.混凝土拌合要求：商品砼 3.部位：钢柱下无收缩细石混凝土二次浇灌	m3	0.26		
17	010502006004	钢筋混凝土柱	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	23.54		
18	010505004002	柱面模板	1.柱面模板	m2	115.47		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010502006003	钢筋混凝土柱	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌合要求:商品砼 3.部位:外包柱脚	m3	0.79		
20	010505004001	柱面模板	1.柱面模板	m2	3.32		
21	010502022001	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	9.49		
22	010505012001	圈梁模板	1圈梁模板	m2	84.23		
23	010502021001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	2.95		
24	010505011001	构造柱模板	1.构造柱模板	m2	25.42		
25	010502025002	散水	陕09J09 第66-6 1.15厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2.60厚C15混凝土 3.150厚3:7灰土(比面层宽出300) 4.素土夯实(比面层宽出300),向外坡5% 5% 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	87.7		
26	010502027001	坡道	陕09J09 第69-4 1.20厚1:2水泥砂浆抹面15宽金刚砂防滑条中距80，凸出坡道面 2.100厚C15混凝土 3.300厚素土(分两层夯实) 4.素土夯实	m2	24.3		
27	010506003001	砌体工程内配钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB400 直径(mm) ≤10 2.钢筋制作、安装	t	0.437		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010506001006	现浇构件钢筋（箍筋）	1.钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10 2.钢筋制作、安装	t	1.672		
29	010506001012	现浇构件钢筋（箍筋）	1.钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ＞10 2.钢筋制作、安装	t	3.804		
30	010506001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18 2.钢筋制作、安装	t	4.155		
31	010506001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤25 2.钢筋制作、安装	t	7.768		
32	010506008001	螺栓	1.材质:Q235B 2.配双螺母、垫片 3.制作、安装 4.部位:柱基M30、M24锚栓	t	0.47		
		金属结构工程					
33	010603001001	钢柱（质量(t) ≤3）	1.材质:Q355B H型钢、柱脚钢板、柱顶钢板 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	13.794		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
34	010604001001	钢梁	1.材质：Q355B H型钢（钢板制作）、连接钢板 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	10.622		
35	010607003001	钢檩条	1.部位:墙面钢檩条(墙梁QLT) C钢 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	8.352		
36	010607003002	钢檩条	1.部位:屋面钢檩条(檩条WLT、屋面檩托板) C钢 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	11.374		
37	010607002001	钢支撑	1.部位:墙面钢支撑（窗框梁、门框梁、雨棚梁）C钢 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	3.759		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
38	010607002002	钢支撑	1.部位:墙面、屋面钢支撑（系杆、雨棚斜拉杆、撑杆） 钢管 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	6.176		
39	010607002003	钢支撑	1.部位:墙面、屋面钢支撑（斜拉条、直拉条、撑杆、支撑）圆钢 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	2.153		
40	010607002004	钢支撑	1.部位:墙面、屋面钢支撑（隅撑）角钢 2.除锈刷漆:抛丸除锈，除锈等级不应低于Sa2 1/2级 3.防腐底漆:环氧富锌底漆2道，厚度不小于60μm 4.防腐面漆:环氧面漆2道，厚度不小于60μm	t	0.507		
41	010608002001	高强螺栓	1.部位:M20高强螺栓 2.材质:Q355B	套	274		
42	010608002002	高强螺栓	1.部位:M24高强螺栓 2.材质:Q355B	套	24		
43	010605002001	钢板墙板	1.100厚彩钢面岩棉装饰保温复合板	m2	857.47		
		门窗工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
44	010802004001	钢质防火门	1.门类型:钢制防火门FM-甲1122 2.洞口尺寸:1100*2200mm	m2	2.42		
45	010802004002	钢质防火门	1.门类型:钢制防火门FM-甲1824 2.洞口尺寸:1800*2400mm	m2	8.64		
46	010801001001	木质门	1.门洞口尺寸:1100*2200mm 2.框、扇材质、规格:复合木门	m2	7.26		
47	010801001002	木质门	1.门洞口尺寸:1800*2400mm 2.框、扇材质、规格:复合木门	m2	4.32		
48	010804002001	钢木大门	1.门类型:钢制门M4036 2.洞口尺寸:4000*3600mm	m2	14.4		
49	010804002002	钢木大门	1.门类型:钢制门M4040 2.洞口尺寸:4000*4000mm	m2	32		
50	010804007001	手动平移冷库门钢制门	1.门类型:手动平移冷库门钢制门LKM2026 2.洞口尺寸:2000*2600mm 3.暂定主材价600元/m2	m2	5.2		
51	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型:铝合金窗 2.开启方式:平开 3.玻璃品种、厚度:LOW-E 6+12A+6	m2	193.28		
		屋面及防水工程					
52	010605003001	钢屋面板	1.80厚彩钢面岩棉装饰保温复合板	m2	965.68		
53	010901011001	压型彩钢板雨棚	1.彩钢板雨棚 2.暂定综合单价500元/m2	m2	28.25		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
54	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型) 2.1.5厚聚氨酯防水涂料 3.部位：卫生间地面	m2	31.43		
55	010903002002	墙面涂膜防水	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜（Ⅱ型） 2.部位：卫生间墙面	m2	29.92		
		楼地面装饰工程					
56	011102003001	块料楼地面	1.300*300防滑玻化地砖、干水泥或嵌缝剂勾平缝 2.撒素水泥面(洒适量清水 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶） 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型）（已单列） 5.最薄处20 厚1:3水泥砂浆找平层兼找坡层,找坡1%坡向地漏，一次抹平 6.150厚C30混凝土表面撒1：1水泥沙子 7.20厚WSM15水泥砂浆找平层 8.1.5厚聚氨酯防水涂料（已单列） 9.280厚级配砾石，压实系数＞0.9 10.卫生间地面	m2	31.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 12 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
57	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆,压实抹光 2.水泥砂浆一道(内掺建筑胶） 3.150厚C30混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 4.20厚WSM15水泥砂浆找平层 5.280厚级配砾石,压实系数≥0.95 6.部位：水泥砂浆地面	m2	933.45		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
58	011203003001	块料墙、柱面	1.1:1专用水泥砂浆(细砂)勾缝 2.饰面砖200mm*400mm+8mm在砖背面满涂5厚1:2专用水泥粘结砂浆 3.8厚1:2.5水泥砂浆找平层(掺建筑胶 4.8mmm聚合物砂浆(网格布) 5.35mm玻化微珠保温砂浆 6.部位：1m高外墙墙裙	m2	154.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	011203003003	块料墙、柱面	1.白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝 2.300*600瓷砖(粘贴前先浸水2h) 3.4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压实 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜（Ⅱ型）（已单列） 5.10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平,内掺5%防水剂(两次成活,抹平) 6.墙体、混凝土墙基层处理平整、找补，混凝土墙刷素水泥棠一道甩毛(内掺建筑胶) 7.部位：卫生间	m2	85.56		
60	011201001002	墙、柱面一般抹灰（内墙面）	1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	519.18		
		天棚工程					
61	011302001001	平面吊顶天棚	1.铝扣板吊顶600*600 2.专用弹吊钩,中距≤1200，用挂钩与承载龙骨联结调平 3.10 号镀锌低碳钢丝(或φ6钢筋)吊杆,双向中距≤1200吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 4.20厚1:2.5水泥砂浆掺 5%防水剂防潮层 5.吊顶高度：3900mm 6.部位：卫生间	m2	31.4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
62	011302001003	平面吊顶天棚	1.铝扣板吊顶600*600 2.专用弹吊钩,中距≤1200，用挂钩与承载龙骨联结调平 3.10 号镀锌低碳钢丝(或φ6钢筋)吊杆,双向中距≤1200吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 4.吊顶高度：3900mm 5.部位：值班室	m2	16.2		
		油漆、涂料、裱糊工程					
63	011404001002	墙面喷刷涂料	1.喷(刷)无机涂料两道 2.分遍满刮腻子两道,找平,磨光 3.刷稀释无机涂料一道 4.局部刮腻子找平	m2	519.18		
64	011402003001	金属面油漆	1.钢梁、屋面支撑防火涂料 2.防火涂料要求:薄涂型（膨胀型）防火涂料薄涂5mm，耐火极限不低于1.5h	m2	260.63		
65	011402003002	金属面油漆	1.钢柱、柱间支撑防火涂料 2.防火涂料要求:厚涂型（非膨胀型）防火涂料厚涂30mm，耐火极限不低于2.5h	m2	324.32		
		其他工程					
66	010607009001	钢板天沟	1.17J925-1 3/2-26 2.3mm厚镀锌钢板天沟	m	96.11		
67	AB003	屋脊	1.双坡屋脊 2.17J925-1 4/2-45	m	32.98		
68	011302001002	120mm厚聚氨酯库板顶板	1.120mm厚聚氨酯库板顶板	m2	117.59		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
69	011205001001	墙、柱面装饰板	1.150mm厚聚氨酯库板墙面	m2	185.26		
70	011001005001	保温隔热楼地面	1.100mm厚地面保温XPS板	m2	109.93		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802004001	其他大型机械进出场及安拆		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1		项			
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030402012001	成套配电箱	1.类型及名称:成套低压配电箱AL1 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
2	030402012003	成套配电箱	1.类型及名称:成套低压配电箱AL2 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
3	030402012002	成套配电箱	1.类型及名称:成套低压配电箱AP 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
4	030413003002	荧光灯	1.类型:36wLED长条灯 2.安装形式:吊装 3.综合单价已包含灯具本体、吊杆及吊杆内配线	套	2		
5	030413003001	荧光灯	1.类型:单管荧光灯 2.安装形式:吊装，距地2.8m 3.综合单价已包含灯具本体、吊杆及吊杆内配线	套	6		
6	030413001001	普通灯具	1.类型:防水防尘灯 2.安装形式:吸顶安装	套	11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	030413005001	工厂灯	1.名称:100wLED灯 2.安装形式:吊装 3.综合单价已包含灯具本体、吊杆及吊杆内配线	套	30		
8	030413005002	工厂灯	1.名称:冷库灯 2.安装形式:吊装 3.综合单价已包含灯具本体、吊杆及吊杆内配线	套	10		
9	030413012004	开关、按钮	1.类型:单联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	7		
10	030413012002	开关、按钮	1.类型:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	6		
11	030413012005	开关、按钮	1.名称:控制面板	套	2		
12	030413013001	插座	1.类型:单相五孔10A插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	5		
13	030413013003	插座	1.类型:单相五孔10A插座防溅 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	2		
14	030413013002	插座	1.类型:单相三孔16A带开关插座 2.规格:250V 16A 3.安装形式:暗装	套	1		
15	030413013004	插座	1.类型:电动门三相插座 2.规格:250V 16A 3.安装形式:暗装	套	2		
16	030409016001	桥架槽盒安装	1.类型:热镀锌槽式桥架 2.规格:300*100 3.接地方式:符合设计及验收规范要求	m	39		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	030409016002	桥架槽盒安装	1.类型:热镀锌槽式桥架 2.规格:200*100 3.接地方式:符合设计及验收规范要求	m	14.2		
18	030409017001	桥架支撑架	1.类型:桥架支撑架 2.支架形式:符合设计及验收规范要求	t	0.058		
19	030412001003	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	272.96		
20	030412001004	配管	1.材质:SC 2.规格:150	m	6.6		
21	030409001001	电力电缆	1.类型:配电电力电缆 2.型号:YJV-5*10 3.敷设方式:室内敷设	m	6.05		
22	030409001002	电力电缆	1.类型:配电电力电缆 2.型号:YJV-4*25+1*16 3.敷设方式:室内敷设	m	53.18		
23	030409002001	电力电缆头	1.名称:户内干包式电缆终端头 2.规格:5*10	个	2		
24	030409002002	电力电缆头	1.名称:户内干包式电缆终端头 2.规格:4*25+1*16	个	2		
25	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:BV-2.5	m	1549.87		
26	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:BV-4	m	511.28		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:RVSP-4*1.5	m	60.16		
28	030410005001	避雷网	1.类型:避雷网敷设 2.材质:Φ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿天沟或屋檐边垂直面上明敷	m	160.02		
29	030410003001	引下线	1.名称:利用金属构件引下	m	145.8		
30	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:防雷断接卡子	台	18		
31	030410011001	接地跨接	1.类型:接地跨接线安装 接地网	处	18		
32	030410004001	均压环	1.名称:基础圈梁2根钢筋焊接做均压环	m	187.65		
33	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱MEB	台	2		
34	030410007003	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试板	台	5		
35	030410002003	接地母线	1.名称:室外暗敷接地母线 2.材质:-40*4热镀锌扁钢 3.安装部位:室外 4.综合单价包含接地母线敷设所需的土方挖填	m	7.5		
36	030415027001	接地装置	1.调试类型:接地系统测试 接地网	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接	m	14.38		
2	031001006002	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接	m	3.28		
3	031001006003	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接	m	2.1		
4	031001006004	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接	m	2.6		
5	031001006005	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接	m	3.3		
6	031002001001	阀门	1.类型:截止阀 2.材质:DN50	个	2		
7	031002001007	阀门	1.类型:止回阀 2.材质:DN50	个	1		
8	031002001002	阀门	1.类型:水表 2.材质:DN50	个	1		
		排水					
9	031001006006	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接	m	24.12		
10	031001006007	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接	m	9.75		
11	031001006008	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接	m	9.65		
12	031003017001	地漏	1.类型:排水地漏 2.材质:铜镀铬 3.规格:DN50	个	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	031003003001	洗脸盆	1.类型:台式洗脸盆 2.材质:陶瓷 3.感应水嘴 4.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	4		
14	031003006001	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷 3.组装方式:自闭冲洗阀 4.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	8		
15	031003004001	洗涤盆	1.类型:拖布池 2.材质:陶瓷 3.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		器具					
1	030901012001	室内消火栓	1.类型:单栓消火栓箱 2.型号、规格:SG18E65Z-J 内配Φ19水枪一支，衬胶水带25m，30m水带卷盘1套，减压稳压型SN65消火栓一只 3.安装方式:嵌墙暗装	套	6		
2	030912001001	手提式灭火器	1.类型:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	12		
		管道及管道附件					
3	030901002003	消火栓管道	1.安装部位:室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接形式:沟槽式卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974)中要求进行 6.卡箍直接及卡箍机械管件安装	m	121.75		
4	030901002005	消火栓管道	1.安装部位:室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接形式:沟槽式卡箍连接 5.压力试验及冲洗设计要求:按《消防给水及消火栓系统技术规范》(GB50974)中要求进行 6.卡箍直接及卡箍机械管件安装	m	24.74		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	030901004002	沟槽式管件	1.类型:沟槽式卡箍90° 弯头 2.规格:DN100 3.综合单价包含管件及卡箍	个	6		
6	030901004004	沟槽式管件	1.类型:沟槽式卡箍90° 弯头 2.规格:DN65 3.综合单价包含管件及卡箍	个	13		
7	030901004010	沟槽式管件	1.类型:沟槽式卡箍正三通 2.规格:DN100 3.综合单价包含管件及卡箍	个	2		
8	030901004012	沟槽式管件	1.类型:沟槽式卡箍异径三通 2.规格:DN100*（a≤DN100）*（b＜DN100） 3.综合单价包含管件及卡箍	个	1		
9	030901017020	阀门	1.类型:沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:沟槽连接 4.综合单价已包含连接卡箍	个	4		
10	030901017021	阀门	1.类型:沟槽蝶阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:沟槽连接 4.综合单价已包含连接卡箍	个	6		
11	030904001001	管道支架	1.材质:综合型钢 2.支架形式:门型、L型吊架	kg	150		
		防腐、绝热					
12	031201001001	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数:银粉漆二道	m2	49.24		
13	031201001002	管道刷油	1.油漆品种、涂刷遍数:色环漆一道	m2	0.49		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	031201003001	一般钢结构刷油	1.除锈级别.方式:动力工具轻除锈 2.油漆品种、涂刷遍数:红丹防锈漆底漆二道、银粉漆二道 3.结构类型:管道支吊架	kg	150		
		系统调整费					
15	030901019001	水灭火系统管道调试	1.类型:水灭火管道系统调整费 2.系统调整费是指安装工程在交工验收之前对所安装的项目按规范要求进行调整、调试所发生的费用 3.本条清单只适用于本单位工程 4.承包人应按给定的图纸、承包范围报价。因工程量清单缺陷引起合同价款变化的，本条清单不予调整	系统	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--消火栓工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030907002001	消防应急灯具专用电源	1.类型:集中控制集中电源应急照明箱 2.蓄电池容量:1.0KVA 3.控制回路:4回路以内	台	1		
2	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型安全/疏散出口标识灯 2.安装方式:壁装	套	5		
3	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型疏散方向指示灯 2.安装方式:壁装	套	12		
4	030907004005	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型复合信息标识灯 2.安装方式:吊装 3.包含吊管及吊管内电气配线	套	3		
5	030907004006	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:壁装	套	23		
6	030412001002	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:JDG 3.规格:Φ20*1.6 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	266.87		
7	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	566.28		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：厂房--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030701003002	通风机	1.名称:天花板排气扇	台	2		
2	031001006001	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接	m	4.2		
3	030702001001	碳钢通风管道	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.直径尺寸:(0,320] 4.板材厚度:0.5mm 5.管件、法兰及支架设计要求:符合《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243规定，及标准设计图集《金属、非金属风管支吊架》19K112中规定；但不包含抗震支架的安装 6.支架经除锈后刷防锈漆二道、调和漆二道	m2	1.79		
4	030701003001	通风机	1.类型:排风机 2.型号:BT35-11 3.规格:N=0.18kw	台	1		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：厂房--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：厂房--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A.1	土石方工程					
1	010103001001	平整场地	1.土的类别:三类土 2.机械平整场地 3.清单工程量及定额工程为建筑物外边线外放2m	m2	286.72		
2	AB005	钻探回填孔	1.钻探方式:钎探 2.清单工程量及定额工程为基础底面积	m2	95.29		
3	010102002001	挖基坑土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，装车 3.运距:暂按5km 4.弃土场地自行考虑	m3	33.11		
4	010102002003	挖基坑土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，不装车	m3	71.71		
5	010102002004	挖基槽土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，装车 3.运距:暂按5km 4.弃土场地自行考虑	m3	23.22		
6	010102002005	挖基槽土方	1.土壤类别：三类土 2.开挖方式:机械开挖，不装车	m3	61.81		
7	010102009001	回填方	1.土质要求:素土 2.回填方式:机械铺填机械碾压素土 3.分层碾压夯实，压实系数不小于0.95	m3	133.52		
	A.4	砌筑工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 2 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15页岩实心砖 2.基础类型:砖基础 3.砂浆强度等级:M10 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m3	8.05		
9	010401004001	空心砖墙	1.砌块品种、规格、强度等级:MU5空心页岩砖 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M5 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m3	87.09		
10	010401002002	实心砖墙	1.砌块品种、规格、强度等级:MU7.5多孔页岩砖 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M7.5 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m3	5.17		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
11	010501001001	基础垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	6.07		
12	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	10.7		
13	010502001001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	21.19		
14	010505002002	基础模板	1.独立基础 钢筋混凝土 复合模板	m2	40.82		
15	010502002001	条形基础	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	3.55		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 3 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	010505002003	基础模板	1.条形基础模板	m2	12.75		
17	010502005001	基础连系梁	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	14.89		
18	010505003001	基础连系梁模板	1.基础连系梁模板	m2	114.23		
19	010502006001	钢筋混凝土柱	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	18.74		
20	010505004001	柱面模板	1.柱面模板	m2	146.16		
21	010502021001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	1.34		
22	010505011001	构造柱模板	1.构造柱 复合模板	m2	12.41		
23	010502022001	地圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	1.32		
24	010505012001	地圈梁模板	1.地圈梁模板	m2	11.04		
25	010502022002	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	0.26		
26	010505012002	圈梁模板	1.圈梁模板	m2	2.18		
27	010502013003	实心楼板（有梁板）	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	29.54		
28	010505007002	楼板、屋面板模板	1.有梁板模板	m2	252.48		
29	010502013001	实心楼板（平板）	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	6.9		
30	010505007003	楼板、屋面板模板	1.平板模板	m2	64.1		
31	010502020001	楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.混凝土拌合要求:商品砼	m3	3.78		
32	010505010001	楼梯模板	1.楼梯模板	m2	14.75		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 4 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
33	010502019001	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌合要求:商品砼 4.部位：屋面栏板	m3	1.55		
34	010505008001	其他板模板	1.栏板模板	m2	26.06		
35	010502019002	其他板	1.板名称:栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.混凝土拌合要求:商品砼 4.部位：屋面上人孔栏板	m3	0.08		
36	010505008002	其他板模板	1.栏板模板	m2	1.63		
37	010502025001	散水	陕09J09 第67-1 1.50厚C20细石混凝土面层撒1：1水泥砂子压光 2.150厚粒径5~32卵石灌M2.5混合砂浆 3.200厚素土垫层 4.素土夯实向外坡4% 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	22.1		
38	010502027001	坡道	陕09J09 第69-1 1.20厚1:2水泥豆石抹面，稍干时用水湿刷表面使小豆石微露，坡道两侧留20宽边不刷(2)素水泥浆结合层一道 2.100厚C15混凝土 3.300厚素土(分两层夯实) 4.素土夯实 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	7.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 5 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010502028002	石砌台阶	陕09J09 第73-4 1:1:5水泥石灰砂浆砌石板 2.1:2水泥砂浆勾缝 3.200厚C15混凝土 4.素土夯实	m2	11.39		
40	010502028001	石砌台阶平台	陕09J09 第73-4 1:1:5水泥石灰砂浆砌石板 2.1:2水泥砂浆勾缝 3.200厚C15混凝土 4.素土夯实	m2	31.9		
41	010506001012	现浇构件钢筋（箍筋）	1.钢筋种类、规格:箍筋 带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10 2.钢筋制作、安装	t	4.13		
42	010506001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 2.钢筋制作、安装	t	0.038		
43	010506001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤10 2.钢筋制作、安装	t	2.367		
44	010506001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤18 2.钢筋制作、安装	t	6.418		
45	010506001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤25 2.钢筋制作、安装	t	2.576		
	A.8	门窗工程					
46	010801001002	木质门	1.门洞口尺寸:900*2200mm 2.框、扇材质、规格:复合木门	m2	3.96		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 6 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
47	010801001003	木质门	1.门洞口尺寸:1100*2200mm 2.框、扇材质、规格:复合木门	m2	24.2		
48	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗类型:铝合金窗 2.开启方式:平开 3.玻璃品种、厚度:LOW-E 6+12A+6	m2	36.72		
	A.9	屋面及防水工程					
49	010902001001	屋面卷材防水	1.刚性防水面层一道，40厚C20 细石混凝土捣实压光,内配Φ6双向@150钢筋网片 2.65厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能等级 B1 级（已单列） 3.干粉炉渣找坡,最薄30厚,找坡2%（已单列） 4.20厚1:3水泥砂浆保护层兼找平层 5.3厚SBS 弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎II型) 6.20厚1:3 水泥砂浆保护层,其上部刷冷底子油两遍 7.3厚SBS 弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎II型) 8.钢筋混凝土屋面板,原浆收光	m2	189.6		
50	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型） 2.部位：卫生间地面	m2	15.14		
51	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型） 2..部位：卫生间楼面	m2	15.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 7 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
52	010903002001	墙面涂膜防水	1.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜（Ⅱ型） 2.部位：卫生间墙面	m2	70.94		
53	010902004001	屋面排水管	1.Φ110UPVC落水管 2.落水口、落水斗各3个	m	19.8		
	A.9	保温、隔热、防腐工程					
54	011001001001	保温隔热屋面	2.65厚挤塑聚苯板保温层(燃烧性能等级 B1 级） 3.干粉炉渣找坡,最薄30厚,找坡2%	m2	189.6		
		楼地面装饰工程					
55	011102003003	块料楼地面	1.300*300防滑玻化地砖、干水泥或嵌缝剂勾平缝 2.撒素水泥面(洒适量清水 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶） 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型）（已单列） 5.最薄处20 厚1:3水泥砂浆找平层兼找坡层,找坡1%坡向地漏，一次抹平 6.150厚C30混凝土表面撒1：1水泥沙子 7.20厚WSM15水泥砂浆找平层 8.15厚聚氨酯防水涂料（已单列） 9.280厚级配砾石，压实系数＞0.9 10.卫生间地面	m2	15.14		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 8 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
56	011102003001	块料楼地面	1.300*300防滑玻化地砖、干水泥或嵌缝剂勾平缝 2.撒素水泥面(洒适量清水 3.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶） 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜(Ⅱ型）（已单列） 5.最薄处20 厚1:3水泥砂浆找平层兼找坡层,找坡1%坡向地漏，一次抹平 6.部位：卫生间楼面	m2	15.14		
57	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆,压实抹光 2.水泥砂浆一道(内掺建筑胶） 3.150厚C30混凝土表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 4.20厚WSM15水泥砂浆找平层 5.280厚级配砾石,压实系数≥0.95 6.部位：水泥砂浆地面	m2	123.97		
58	011101001002	水泥砂浆楼地面	1.20厚1:2.5水泥砂浆,压实抹光 2.水泥砂浆一道(内掺建筑胶） 3.现浇钢筋混凝土楼板,随打随抹光 4.部位：水泥砂浆楼面	m2	138.59		
59	011503002001	不带扶手的栏杆、栏板	1.室外无障碍坡道栏杆 2.栏杆高：850mm	m	6.6		
60	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.楼梯不锈钢护杆 2.高度：1100mm	m	8.47		
	A.12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 9 页　共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
61	011201001001	墙、柱面一般抹灰（外墙面）	1.6厚1：2水泥砂浆抹平 2.12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3.部位：外墙面、栏板外侧 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	315.23		
62	011203003001	块料墙、柱面	1.6厚1：2水泥砂浆抹平 2.12厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3.部位：独立柱 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	14.5		
63	011203003002	块料墙、柱面	1.白水泥擦缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝 2.300*600瓷砖(粘贴前先浸水2h) 3.4厚强力胶水泥粘结层,揉挤压实 4.1.5mm厚聚合物水泥基防水涂膜（Ⅱ型）（已单列） 5.10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平,内掺5%防水剂(两次成活,抹平) 6.墙体、混凝土墙基层处理平整、找补，混凝土墙刷素水泥棠一道甩毛(内掺建筑胶) 7.部位：卫生间	m2	113.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
64	011201001006	墙、柱面一般抹灰（内墙面）	1.5厚1:2.5水泥砂浆找平 2.9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：其他内墙面、栏板内侧 备注:本工程使用砂浆为预拌干混砂浆	m2	619.85		
		天棚工程					
65	011301001001	天棚抹灰	1.5厚1:0.5：3水泥石膏砂浆 2.3厚1:0.5：1水泥石灰膏砂浆打底 3.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）	m2	276.65		
66	011302001001	平面吊顶天棚	1.铝扣板吊顶600*600 2.专用弹吊钩,中距≤1200，用挂钩与承载龙骨联结调平 3.10 号镀锌低碳钢丝(或φ6钢筋)吊杆,双向中距≤1200吊杆上部与板底膨胀螺栓固定 4.20厚1:25水泥砂浆掺 5%防水剂防潮层 5.吊顶高度：3200mm	m2	30.36		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程					
67	011404001001	墙面喷刷涂料	1.外墙真石漆，分隔缝宽10mm 2.基层 3.部位：外墙面、栏板外侧	m2	315.23		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
68	011404001002	墙面喷刷涂料	1.喷(刷)无机涂料两道 2.分遍满刮腻子两道,找平,磨光 3.刷稀释无机涂料一道 4.局部刮腻子找平 5.部位：其他内墙面、栏板内侧	m2	619.85		
69	011404002001	天棚喷刷涂料	1.刷(喷)无机涂料两遍 2.满刮 2厚面层耐水腻子找平 3.满刮 3~5 厚底基防裂腻子分遍找平	m2	276.65		
		其他工程					
70	01B001	屋面上人孔	1.屋面上人孔	个	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：办公楼--土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		强电					
1	030402012001	成套配电箱	1.类型及名称:成套低压配电箱AL 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
2	030402012002	成套配电箱	1.类型及名称:成套低压配电箱AL2 2.规格:见配电箱系统图 3.安装方式:挂墙安装 4.综合单价已包含焊压接线端子、配电箱二次接线及配电箱本体接地	台	1		
3	030413003001	荧光灯	1.类型:36wLED长条灯 2.安装形式:吊装 3.综合单价已包含灯具本体、吊杆及吊杆内配线	套	24		
4	030413001001	普通灯具	1.类型:防水防尘灯 2.安装形式:吸顶安装	套	4		
5	030413001002	普通灯具	1.类型:公共区域吸顶灯带红外线感应开关 2.安装形式:吸顶安装	套	17		
6	030413001003	普通灯具	1.类型:求助警灯 2.安装形式:壁装	套	2		
7	030413012001	开关、按钮	1.名称:求助按钮	套	4		
8	030413012003	开关、按钮	1.类型:双联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	030413012004	开关、按钮	1.类型:三联单控开关 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	7		
10	030413013001	插座	1.类型:单相五孔10A插座 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	38		
11	030413013004	插座	1.类型:单相五孔10A插座防溅 2.规格:250V 10A 3.安装形式:暗装	套	4		
12	030413013003	插座	1.类型:单相三孔16A带开关插座 2.规格:250V 16A 3.安装形式:暗装	套	7		
13	030412001003	配管	1.类型:强电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN50 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	2.85		
14	030412001001	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ25 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	63.2		
15	030412001002	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	386.02		
16	030412001005	配管	1.材质:SC 2.规格:80	m	6.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	030409001001	电力电缆	1.类型:配电电力电缆 2.型号:YJV-5*10 3.敷设方式:室内敷设	m	5.9		
18	030409002001	电力电缆头	1.名称:户内干包式电缆终端头 2.规格:5*10	个	2		
19	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:BV-6	m	202.8		
20	030412003003	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:BV-4	m	732.3		
21	030412003004	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:BV-2.5	m	496.02		
22	030410005001	避雷网	1.类型:避雷网敷设 2.材质:Φ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿天沟或屋檐边垂直面上明敷	m	61.21		
23	030410003001	引下线	1.名称:利用柱内两根主筋捆扎作为引下线	m	57.6		
24	030410012001	防雷断接卡、箱	1.名称:防雷断接卡子	台	8		
25	030410011001	接地跨接	1.类型:接地跨接线安装 接地网	处	8		
26	030410004001	均压环	1.名称:基础圈梁2根钢筋焊接做均压环	m	96.4		
27	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位端子箱MEB	台	1		
28	030410007002	等电位端子箱、测试板	1.名称:接地测试板	台	4		
29	030410002001	接地母线	1.名称:室外暗敷接地母线 2.材质:-40*4热镀锌扁钢 3.安装部位:室外 4.综合单价包含接地母线敷设所需的土方挖填	m	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 4 页　共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	030415027001	接地装置	1.调试类型:接地系统测试 接地网	系统	1		
		弱电					
31	030412001004	配管	1.类型:强电配管 2.材质:PC 3.规格:Φ20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求	m	146.42		
32	030412003005	配线	1.配线形式:管内穿线 2.规格:RVS-2*1	m	19.5		
33	030502002001	弱电插座	1.名称:电话插座	个	14		
34	030502002002	弱电插座	1.名称:网络插座	个	14		
35	030502001001	光缆分纤箱、光缆交接箱、分线接线箱	1.名称:弱电箱	台	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：办公楼--电气设备安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001006001	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN50 3.连接形式:热熔连接	m	6.54		
2	031001006002	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN40 3.连接形式:热熔连接	m	6.54		
3	031001006003	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN32 3.连接形式:热熔连接	m	9.22		
4	031001006004	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN25 3.连接形式:热熔连接	m	8.34		
5	031001006005	塑料管	1.材质:PP-R管 2.规格:DN20 3.连接形式:热熔连接	m	8.89		
6	031002001001	阀门	1.类型:截止阀 2.材质:DN50	个	2		
7	031002001007	阀门	1.类型:止回阀 2.材质:DN50	个	1		
8	031002001003	阀门	1.类型:截止阀 2.材质:DN40	个	1		
9	031002001004	阀门	1.类型:截止阀 2.材质:DN32	个	3		
10	031002001002	阀门	1.类型:水表 2.材质:DN50	个	1		
11	031002001006	阀门	1.类型:水表 2.材质:DN32	个	1		
12	031002001008	阀门	1.类型:止回阀 2.材质:DN32	个	1		
13	031002001005	阀门	1.类型:自动排气阀	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030901012001	室内消火栓	1.类型:单栓消火栓箱 2.型号、规格:SG18E65Z-J 内配Φ19水枪一支，衬胶水带25m，30m水带卷盘1套，减压稳压型SN65消火栓一只 3.安装方式:嵌墙暗装	套	2		
15	030912001001	手提式灭火器	1.类型:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC5	具	4		
		排水					
16	031001006006	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接	m	38.81		
17	031001006007	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN75 3.连接形式:粘接	m	7.59		
18	031001006008	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN50 3.连接形式:粘接	m	8.08		
19	031003017001	地漏	1.类型:排水地漏 2.材质:铜镀铬 3.规格:DN50	个	4		
20	031003003001	洗脸盆	1.类型:台式洗脸盆 2.材质:陶瓷 3.感应水嘴 4.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
21	031003006001	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷 3.组装方式:自闭冲洗阀 4.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	6		
22	031003006002	大便器	1.类型:蹲式大便器 2.材质:陶瓷 3.组装防水:连体水箱 4.综合单价已包含卫生器具本体、配套附件、成品支托架安装	组	1		
23	031003007001	小便器	1.类型:小便器	组	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：办公楼--给排水工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030701003001	通风机	1.名称:天花板排气扇	台	4		
2	031001006001	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接	m	2.5		
3	031001006002	塑料管	1.材质:UPVC排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接	m	8.57		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：办公楼--通风空调工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	030907002001	消防应急灯具专用电源	1.类型:集中控制集中电源应急照明箱 2.蓄电池容量:1.0KVA 3.控制回路:4回路以内	台	1		
2	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型安全/疏散出口标识灯 2.安装方式:壁装	套	2		
3	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型楼层标识灯 2.安装方式:壁装	套	2		
4	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型疏散方向指示灯 2.安装方式:壁装	套	3		
5	030907004005	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中供电集中控制型复合信息标识灯 2.安装方式:吊装 3.包含吊管及吊管内电气配线	套	1		
6	030907004006	智能应急灯具及标志灯	1.类型:集中控制集中电源型应急照明灯 2.安装方式:壁装	套	9		
7	030412001001	配管	1.类型:消防弱电配管 2.材质:焊接钢管（国标标准壁厚） 3.规格:DN20 4.配置形式:砖混结构暗配 5.接地要求:符合设计及验收规范要求 6.国标标准指GBT3091-2025表1系列1要求的外径及壁厚	m	95.38		
8	030412003001	配线	1.配线形式:管内穿线 2.型号:WDZN-BYJ-2.5	m	195.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：办公楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 2 页　共 2 页

合　　计	

措施项目清单计价表

工程名称：办公楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：办公楼--消防弱电工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011601002001	室外场地硬化	1.180mm厚C25混凝土面层分块捣制,随打随抹平,每块长度不大于6m，缝宽10~15，沥青砂子或沥青处理的松木条嵌缝 2.300 厚级配砂石垫层 3.素土夯实,压实系数>0.93 4.工程量暂定1817.4m2	m2	1817.4		
2	03B001	室外大门	1.定制铁艺双开大门，门洞尺寸： 5000*2400，暂定综合单价400元/m2	樘	1		
3	03B002	门柱	1.500*500mm砖砌门柱 2.门柱透明保护面层、花纹造型层、实色着色填充中层共两遍、抛光腻子层、防水腻子层、找平腻子层、耐碱玻纤网,第二遍找平腻子层,共2mm厚清理基层 3.门柱C20预制混凝土压顶， Φ6钢筋双向中距200，抹1：2水泥砂浆 4.沿砖门柱四周水平一圈做防潮层，20厚1：2.5水泥砂浆掺防水剂抹平 5.等高大放脚基础 6.300厚素土垫层	个	2		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：室外土建工程　　专业/标段：房屋建筑与装饰工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				500000
2.1	室外成品地埋式消防水池，有效容积486 m3	组			500000
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					500000

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：室外安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001007001	复合管	1.材质:钢丝骨架复合给水管 2.规格:DN150 3.连接形式:电熔连接 4.安装部位:室外 5.介质:消防水	m	133.19		
2	031001007002	复合管	1.材质:钢丝骨架复合给水管 2.规格:DN100 3.连接形式:电熔连接 4.安装部位:室外 5.介质:消防水	m	37.6		
3	030901013001	室外消火栓	1.型号、规格:室外消火栓 SS100/65-1.6	套	2		
4	010102003001	挖沟槽土方	1.管沟开挖 2.机械开挖	m3	80.83		
5	010102009001	回填方	1.管沟土方回填	m3	80.83		
合　　计							

措施项目清单计价表

工程名称：室外安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金　额（元）	
						综合单价	合　价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合　　计							

其他项目清单计价表

工程名称：室外安装工程　　专业/标段：通用安装工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合　　计					

注：1　表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；
　　2　其中采用费率计价方式的，取费基数填写到“工程数量”列，费率填写到“综合单价”列；采用总价计价方式的可只填写“合价”列数值。